

öffentliche Sitzung

nicht öffentliche Sitzung

<b>Erarbeitet von:</b>	<b>Datum</b>	<b>TOP</b>	<b>Nr.</b>
Bauamt, A. Groß	18.10.2022	9	43 -22
<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b>			Sitzungstermin
1. Stadtrat	X		27.10.2022
2. Hauptausschuss			

**Betreff**

**Satzungsbeschluss  
zur Gestaltungssatzung für die „Stadtmitte“ der Stadt Mügeln**

**Beschlussantrag**

Der Stadtrat der Stadt Mügeln beschließt die Gestaltungssatzung für die „Stadtmitte“ gemäß § 89 der Sächsischen Bauordnung vom 11.05.2016 (SächsGVBI S. 186) zuletzt geändert durch Artikel 6 der Verordnung vom 12.04.2021 (SächsGVBI S. 517) sowie gemäß § 4 SächsGemO vom 09.03.2018 (SächsGVBI S. 62) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.12.2020 (SächsGVBI S. 722) einschließlich der Änderungen aus der Abwägung als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Anlage: Gestaltungssatzung, Ausfertigung 06.09.2022

**Begründung**

Die Gestaltungssatzung soll auf der Grundlage von § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) für den Bereich der Altstadt von Mügeln eingeführt werden um über die äußere Gestaltung einzelner baulicher Anlagen auf das örtliche Gesamterscheinungsbild Einfluss nehmen zu können. Hierzu gehören Vorschriften, die dazu bestimmt sind, das Orts- und Straßenbild je nach ihren gestalterischen Vorstellungen zu erhalten oder umzugestalten.

In der Zeit vom 25.04.2022 bis einschließlich 25.05.2022 fand die förmliche Beteiligung der Behörden in Anlehnung an § 2 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit in Anlehnung an § 3 Abs. 2 BauGB statt.

Das Ergebnis der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Satzungs begründung berücksichtigt.

\_\_\_\_\_  
Johannes Ecke - Bürgermeister

**Beratungsergebnis**

Gremium	Mitgliederzahl	davon anwesend	Sitzung am
Stadtrat	18 Stadträte und der Bürgermeister		27.10.2022

**Es wurden alle Stadträte nach Vorschrift geladen. Die Sitzung war öffentlich.**

**Bei Beschlussfassung vorübergehend bzw. nicht mehr anwesend:**

**Ja - Stimmen:**      **Nein -Stimmen:**      **Enthaltungen:**

**Wegen Befangenheit gem. § 20 SächsGemO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:**

**Abweichender Beschluss:**

**Für die Richtigkeit:**

Mügeln,

\_\_\_\_\_  
Johannes Ecke - Bürgermeister

